

Hoàng Mai, ngày 28 tháng 4 năm 2021

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 4058 /CV

Ngày 28 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật giá số 11/2012/QH13 ngày 20/6/2012;

Căn cứ Bản án số: 09/2019/ KDTM-ST ngày 12/9/2019 của TAND huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 07/ TDTĐ/QĐ-THA ngày 22/5/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 14/QĐ-CCTHADS ngày 10/7/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 15/7/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 26/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai.

Trụ sở: số 1 ngõ 4 Bùi Huy Bích, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội

Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 32(1) tờ bản đồ số 24 diện tích 49,7m² tại địa chỉ Tổ 6 Quốc Bảo, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội đã được UBND quận Hoàng Mai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG529446, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH1318/8904/QĐUB ngày 25/8/2011 mang tên ông Nguyễn Công Trò và bà Trương Thị Yên”.

2. Mục đích thẩm định giá:

Xác định giá trị tài sản bảo đảm để làm cơ sở tổ chức bán công khai tài sản để thi hành án.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn của hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam;

- Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định của pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá; uy tín,....

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp;
- Các tiêu chí khác phù hợp với quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn hiện hành.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

- **Thời gian:** từ 15 h ngày 28/04/2021 đến 10h ngày 04/5/2021 (vào giờ hành chính)

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai

Địa chỉ: số 1 ngõ 4 Bùi Huy Bích, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội

Vậy chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo cho các tổ chức thẩm định giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử của TCTHADS;
- Cục THADS TP Hà Nội;
- VKSND quận Hoàng Mai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Minh Huế